



COMUNE DI RIETI

Settore V – LL.PP. ◇ Servizio Nuove Reti

Determinazione n. 402 del 15/04/2016

OGGETTO: POR FESR LAZIO 2007 _ 2013 Piano Locale Urbano di Sviluppo (P.L.U.S.) _ "Fare centro_Fare citta' " "REALIZZAZIONE ASCENSORE PUBBLICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI ANNESSI IN VIA SAN PIETRO MARTIRE" Intervento A0050P0001 CUP: F16G12000030006

Approvazione Stato di Consistenza dei Lavori e delle spese sostenute relativamente all'intervento al 31.12.2015

IL DIRIGENTE DEL V SETTORE LL.PP.

Premesso che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n° 210 del 19/09/2013 veniva approvato il progetto esecutivo inerente il "POR-FESR Lazio 2007/2013 – Piano Locale Urbano di Sviluppo (PLUS) – REALIZZAZIONE ASCENSORE PUBBLICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI ANNESSI IN VIA SAN PIETRO MARTIRE", redatto dall'A.T.P. Capogruppo Arch. Fabio Pitoni, dalla società di ingegneria ARCHINGO srl, dall'Ing. Pietro Lupi, dallo studio Marchetti & Seri e dall'ing. Andrea Giovannelli, dell'importo complessivo di € 1.776.358,00, del quale € 1.260.628,89 soggetti a ribasso d'asta, € 60.888,04 per oneri relativi ai piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 454.841,07 per somme a disposizione dell'Amministrazione come da quadro economico di seguito allegato:

LAVORI					
1	Lavori a misura, a corpo, in economia (comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);	1.1	(1.2+1.3)		€ 1.321.516,93
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.2		€ 60.888,04	
	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	1.3		€ 1.260.628,89	
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
4	Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale dell'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto; (IVA compresa)			€ 64.423,58	
7	Rilievi, accertamenti e indagini;	7.1	Sondaggi	€ 12.145,00	
		7.2	Relazione Geologica	€ 4.500,00	
8	Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	8.1	Incentivo (Art. 92 D.Lgs. 163/2006) Oneri compresi	€ 10.490,20	
		8.2	Spese Tecniche	€ 146.179,80	
9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del			€ 10.000,00	

	procedimento e di verifica e validazione;				
12	Spese per pubblicità e contributo AVCP;			€ 5.000,00	
13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;			€ 14.500,00	
15	Nel caso di acquisizione di immobili o edifici già costruiti: tali spese saranno ammissibili secondo le prescrizioni dettate dall'art. 6 del DPR n. 196/2008;				
16	L'imposta sul valore aggiunto (IVA) e altre eventuali imposte, realmente e definitivamente sostenuta dal Beneficiario (ossia dal Comune titolare del P.L.U.S.) sono spese ammissibili solo se non recuperabili;	16.1	IVA 10% Lavori - voce 1	€ 132.151,69	
		16.2	Casse Previdenziali - voci: 7.2 (aliquota 2%)	€ 90,00	
		16.3	Casse Previdenziali - voci: 8.2 - 9 - 13 (aliquota 4%)	€ 6.827,19	
		16.4	IVA - voci: 8.2 - 9 - 13 - 16.2 - 17	€ 42.134,61	
17	Spese sostenute per la verifica da parte di Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 da enti partecipanti all'European Cooperation for Accreditation, della documentazione di gara e i documenti che determinano gli impegni giuridicamente vincolanti;			€ 6.399,00	
				Totale Somme a Disposizione	€ 454.841,07
				TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO	€ 1.776.358,00

a seguito di procedura aperta i lavori sono stati aggiudicati alla ICA – Impresa Costruzioni Antonicoli s.r.l., per il prezzo di € 1.066.709,83 al netto del ribasso del 20,212% e comprensivo degli oneri per la sicurezza, giusto contratto d'appalto rep. 7097 del 16.01.2014;

con determinazione dirigenziale n° 189 del 17/02/2014 è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento in oggetto, a seguito dell'aggiudicazione definitiva nonché al fine di tenere conto delle modifiche intervenute nella normativa vigente in materia di regime fiscale e parcelle professionali, come segue:

LAVORI					
1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 20,212%	1.1		€ 1.005.821,79	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.2		€ 60.888,04	
	Importo contrattuale (oneri 1.2 compresi)	1.3	(1.1+1.2)		€ 1.066.709,83
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
4	Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale dell'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto; (IVA compresa)			€ 63.018,99	
7	Rilievi, accertamenti e indagini;	7.1	Sondaggi	€ 12.145,00	
		7.2	Relazione Geologica	€ 4.500,00	
8	Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni	8.1	Incentivo (Art. 92 D.Lgs. 163/2006) Oneri compresi	€ 10.569,49	

	che dovranno essere svolte dal personale dipendente;				
		8.2	Spese Tecniche	€ 146.179,80	
9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione;			€ 10.000,00	
12	Spese per pubblicità e contributo AVCP;			€ 4.828,05	
13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;			€ 14.500,00	
16	L'imposta sul valore aggiunto (IVA) e altre eventuali imposte, realmente e definitivamente sostenuta dal Beneficiario (ossia dal Comune titolare del P.L.U.S.) sono spese ammissibili solo se non recuperabili;	16.1	IVA 10% Lavori - voce 1	€ 106.670,98	
		16.2	Casse Previdenziali - voci: 7.2 (aliquota 2%)	€ 90,00	
		16.2	Casse Previdenziali - voci: 8.2 - 9 - 13 (aliquota 4%)	€ 6.827,19	
		16.3	IVA - voci: 8.2 - 9 - 13 - 16.2 - 17	€ 43.459,91	
17	Spese sostenute per la verifica da parte di Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 da enti partecipanti all'European Cooperation for Accreditation, della documentazione di gara e i documenti che determinano gli impegni giuridicamente vincolanti;			€ 6.399,00	
Totale Somme a Disposizione				€ 429.188,42	
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO				€ 1.495.898,25	

in data 17/03/2014 i lavori sono stati consegnati all'impresa appaltatrice e hanno avuto regolarmente inizio;

con deliberazione di giunta comunale n° 95 del 09/07/2015 è stata approvata la prima perizia di variante, regolarmente autorizzata dall'Autorità di Gestione con determinazione n° G08870 del 17/07/2015, ed il relativo quadro economico di seguito riportato:

LAVORI					
1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 20,212%	1.1		€ 1.208.934,35	
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.2		€ 60.888,04	
	Importo contrattuale (oneri 1.2 compresi)	1.3	(1.1+1.2)		€ 1.269.822,39
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
4	Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale dell'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto; (IVA compresa)			€ 49.963,14	

8	Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	8.1	Incentivo (Art. 92 D.Lgs. 163/2006) Oneri compresi	€ 10.946,28	
		8.2	Spese Tecniche	€ 122.721,09	
9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione;			€ 6.500,00	
12	Spese per pubblicità e contributo AVCP;			€ 4.828,05	
13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;			€ 20.000,00	
16	L'imposta sul valore aggiunto (IVA) e altre eventuali imposte, realmente e definitivamente sostenuta dal Beneficiario (ossia dal Comune titolare del P.L.U.S.) sono spese ammissibili solo se non recuperabili;	16.1	IVA 10% Lavori - voce 1	€ 126.982,24	
		16.2	Casse Previdenziali - voci: 7.2 (aliquota 2%)	€ 90,00	
		16.3	Casse Previdenziali - voci: 8.2 - 9 - 13 (aliquota 4%)	€ 5.648,84	
		16.4	IVA - voci: 8.2 - 9 - 13 - 16.2 - 17	€ 38.919,76	
17	Spese sostenute per la verifica da parte di Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 da enti partecipanti all'European Cooperation for Accreditation, della documentazione di gara e i documenti che determinano gli impegni giuridicamente vincolanti;			€ 6.399,00	
Totale Somme a Disposizione				€ 411.643,40	
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO				€ 1.681.465,79	

Tenuto conto che il termine per la rendicontazione delle spese riconducibili al finanziamento europeo di cui all'oggetto era fissato per il 31/12/2015, e che non è stato possibile completare quanto previsto entro la scadenza prestabilita, è stato redatto lo stato di consistenza dei lavori alla stessa data, sottoscritto dal Direttore dei Lavori, arch. Stefano Ciaranfi della SQS Ingegneria s.r.l., dal Responsabile del Procedimento, ing. Luciano Di Mario, e dal Collaudatore in corso d'Opera, ing. Bruno Enrico Mancini, che si allega (All_A);

Considerato che alla data del 31/12/2015 risultano emessi n° **5 Stati di Avanzamento dei Lavori**, per un importo lordo di opere eseguite pari ad **€ 622.007,39**, e le competenze maturate dai vari soggetti incardinati nell'appalto sono state liquidate proporzionalmente ai lavori eseguiti;

Preso atto delle liquidazioni effettuate e rendicontate entro il termine utile per il finanziamento, è stato redatto il quadro consuntivo che illustra nel dettaglio quanto liquidato al 31/12/2015 che si allega alla presente (All_B);

Visto il quadro comparativo (All_C) dei quadri economici succedutisi durante l'esecuzione dell'appalto, nel quale viene rappresentato l'evolversi della spesa e quindi la chiusura al 31/12/2015 con i relativi scostamenti tra la spesa autorizzata (*perizia di variante approvata*) e quella effettuata,

distinti per voce di quadro economico, che sommati determinano la somma di **€ 816.038,37** alla quale l'amministrazione dovrà provvedere alla copertura finanziaria con propri fondi;

Alla luce di quanto riportato sopra

DETERMINA

di approvare lo **stato di consistenza dei lavori** allegato per un importo di **€ 608.870,00**, al netto del ribasso d'asta del 20,212%, e comprensivo degli oneri per la sicurezza, corrispondente al **47,949%** dell'importo totale dell'intervento riferito alla prima perizia di variante;

di approvare il seguente **quadro delle spese sostenute relativamente all'intervento**, con l'indicazione delle somme liquidate, quietanzate e rendicontate al **31/12/2015**, così ripartite:

LAVORI					
1	Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 20,2012% e comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza				€ 608.870,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
4	Imprevisti, per i quali le spese sono riconosciute in percentuale dell'ammontare dei lavori risultante dal quadro economico del progetto; (IVA compresa)			€ 0,00	
7	Rilievi, accertamenti e indagini;	7.1	Sondaggi	€ 12.145,00	
		7.2	Relazione Geologica	€ 6.500,00	
8	Spese di cui agli articoli 90, comma 5 e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 92, comma 5, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente;	8.1	Incentivo (Art. 92 D.Lgs. 163/2006) Oneri compresi	€ 8.710,37	
		8.2	Spese Tecniche	€ 106.965,47	
9	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento e di verifica e validazione;			€ 5.200,00	
12	Spese per pubblicità e contributo AVCP;			€ 4.674,55	
13	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto; spese per le verifiche ordinate dal direttore dei lavori; collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;			€ 8.323,77	
16	L'imposta sul valore aggiunto (IVA) e altre eventuali imposte, realmente e definitivamente sostenuta dal Beneficiario (ossia dal Comune titolare del P.L.U.S.) sono spese ammissibili solo se non recuperabili;	16.1	IVA 10% Lavori - voce 1	€ 60.887,00	
		16.2	Casse Previdenziali - voci: 7.2 (aliquota 2%)	€ 90,00	
		16.3	Casse Previdenziali - voci: 8.2 - 9 - 13 (aliquota 4%)	€ 4.374,09	
		16.4	IVA - voci: 8.2 - 9 - 13 - 16.2 - 17	€ 32.288,17	
17	Spese sostenute per la verifica da parte di Organismi di ispezione di tipo A e di tipo C, accreditati ai sensi della norma europea UNI CEI EN ISO/IEC 17020 da enti			€ 6.399,00	

	partecipanti all'European Cooperation for Accreditation, della documentazione di gara e i documenti che determinano gli impegni giuridicamente vincolanti;				
	Totale Somme a Disposizione				€ 256.557,42
TOTALE COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO RENDICONTATO AL 31/12/2015					€ 865.427,42

di dare atto che i lavori in oggetto saranno completati, resi completamente funzionali e funzionanti nonchè rendicontati entro il 30/09/2016, così come previsto dalla Decisione della Commissione Europea -C(2015)2771 final- del 30/04/2015;

con apposita deliberazione di giunta comunale si provvederà all'impegno degli oneri che saranno sostenuti dalla stazione appaltante, dal 01/01/2016 alla conclusione dell'intervento medesimo, che comporterà un onere aggiuntivo pari ad **€ 816.038,37** come risulta dall'allegato quadro comparativo (ALL_C);

di pubblicare il presente atto alla sezione trasparenza e all'albo pretorio del sito del comune.

**Il Dirigente del Settore
Maurizio Peron**



COMUNE DI RIETI

Allegato alla Determinazione n. 402 del 15/04/2016

PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
Servizio Edifici Storici	05/05/2016

OGGETTO: POR FESR LAZIO 2007 _ 2013 Piano Locale Urbano di Sviluppo (P.L.U.S.) _ "Fare centro_Fare citta' " "REALIZZAZIONE ASCENSORE PUBBLICO E RIQUALIFICAZIONE SPAZI ANNESSI IN VIA SAN PIETRO MARTIRE" Intervento A0050P0001 CUP: F16G12000030006 Approvazione Stato di Consistenza dei Lavori e delle spese sostenute relativamente all'intervento al 31.12.2015

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE FINANZIARIO
REGOLARITA' CONTABILE**

La presente determinazione non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente.

Addì, 05/05/2016

**IL DIRIGENTE
DEL SETTORE FINANZIARIO**

Vito Dionisi

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Rieti, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 , comma 1 T.U. Enti locali il presente provvedimento, copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, è in pubblicazione all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal al .

lì 23/05/2016

E' Copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.